

PLAN DE MĂSURI

stabilit pe baza autoevaluării PROIECTANTULUI și EXECUTANTULUI cu luarea în considerare a autoevaluării beneficiarului
 privind respectarea principiului de „a nu aduce prejudicii semnificative” (DNSH)
 pentru proiectul [se va menționa denumirea]
“REABILITAREA, REFUNȚIONALIZAREA ȘI INTRODUCEREA ÎN CIRCUITUL TURISTIC AL ANSAMBLULUI ABAȚIEI DIN SÂNIOB (JUD. BIHOR)”

Executant: S.C. ABED NEGO COM S.R.L.

Nr. Crt.	Măsura propusă	Punctul și criteriul din autoevaluare privind respectarea principiului de „a nu aduce prejudicii semnificative” (DNSH) la care se asociază măsura propusă	Responsabil	Termen/ perioadă/ periodicitate	Mod de realizare/ verificare/ raportare/ observații	Tipul de documente prin care se va dovedi respectarea măsurilor privind obligațiilor prevăzute în PNRR pentru implementarea principiului „Do No Significant Harm” (DNSH)
1 61	Respectarea în faza de proiectare DTAC, PT și execuție parametrii de consum energetic specifici prescriși și emisiile specifice și globale anuale privind conținuturile de GES echivalent CO ₂	Partea 1 la fișa de autoevaluare, criteriul Atenuarea schimbărilor climatice Partea 2 la fișa de autoevaluare, pct.II, subpunctul 3	Proiectant, executant	La finalizare PT, prin explicitarea în PT a parametrilor menționați+ la recepția la terminarea lucrărilor – prin emiterea certificat de performanță energetică cu specificarea expresă a parametrilor prescriși	Se va dimensiona sistemul energetic cu respectarea următoarelor parametrii - Energia primară din surse neregenerabile de maxim 45,08 kWh/mp/an < 57 kWh/mp/an valoare limită pentru clădiri de birouri și asimilate acestora conform condițiilor limită pentru clădiri de birouri renovate, clădiri existente în zona climatică II (conform OM 386/2016). - Emisiile de CO ₂ de maxim 10,01 kg/mp/an < 15 kg/mp/an valoare limită pentru clădiri de birouri și asimilate acestora (conform OM 386/2016). - Energie primară regenerabilă reprezentată min. 71 % din energia primară totală. - Energie primară neregenerabilă reprezentată 29 % din energia primară totală. - Energia primară totală consumată max. 167,93 kWh/mp/an.	- PT din care să rezulte dimensionarea conform parametrilor menționați; - Certificat de performanță energetică care să demonstreze parametrii prescriși;

Nr. Crt.	Măsura propusă	Punctul și criteriul din autoevaluare privind respectarea principiului de „a nu aduce prejudicii semnificative” (DNSH) la care se asociază măsura propusă	Responsabil	Termen/ perioadă/ periodicitate	Mod de realizare/ verificarea/ raportare/ observații	Tipul de documente prin care se va dovedi respectarea măsurilor PNRR pentru implementarea principiului „Do No Significant Harm” (DNSH)
2	Se va da o declarație din partea proiectantului și executantului cu privire la Clădirile eligibile în cadrul investiției că nu sunt și nu vor fi folosite pentru extracția, depozitarea, transportul sau producția de combustibili fosili.	Partea 1 la fișa de autoevaluare, criteriul Atenuarea schimbărilor climatice	Proiectant, executant	La semnarea contractului se va emite declarația menționată.	Emiterea declarației.	Declarație din partea proiectantului și executantului cu privire la Clădirile eligibile în cadrul investiției că nu sunt și nu vor fi folosite pentru extracția, depozitarea, transportul sau producția de combustibili fosili.
3	Se va verifica toate materialele utilizate, se vor colecta certificate de conformitate atașate la cartea construcției (se va atașa la fiecare situație de lucrări) și se vor emite declarații de conformitate de către executant cu privire la următoarele: - toate componentele și materialele utilizate în renovarea clădirii nu conțin azbest și nici substanțe cu grad mare de risc, identificate pe baza listei de substanțe care fac obiectul setului de autorizare din anexa XIV la Regulamentul (CE) nr. 1907/2006. - toate componentele și materialele utilizate în renovarea clădirii care pot intra în contact cu ocupanții emit mai puțin de 0,06 mg de formaldehidă per m ³ de	Partea 1 la fișa de autoevaluare, criteriul Prevenirea și controlul poluării aerului, apei sau solului	Proiectant, executant	La fiecare situație de lucrări se vor da lista de materiale, certificatele de conformitate aferente și declarația privind emisiile periculoase menționate	Certificate de conformitate a materialelor, Declarație privind emisiile periculoase menționate	La fiecare situație - Certificate de conformitate a materialelor, Declarație privind emisiile periculoase menționate

Nr. Crt.	Măsura propusă	Punctul și criteriul din autoevaluare privind respectarea principiului de „a nu aduce prejudicii semnificative” (DNSH) la care se asociază măsura propusă	Responsabil	Termen/ perioadă/ periodicitate	Mod de realizare/ verificare/ raportare/ observații	Tipul de documente prin care se va dovedi respectarea măsurilor privind obligațiilor prevăzute în PNRR pentru implementarea principiului „Do No Significant Harm” (DNSH)
4	material sau component și mai puțin de 0,001 mg din categoriile 1A și 1B compuși organici volatili cancerigeni per m ³ de material sau compuși ai acestuia, la testare în conformitate cu CEN / TS 6516 și ISO 16000-3 sau alte condiții de testare standardizate comparabile și metoda de determinare.	Partea 1 la fișa de autoevaluare, criteriul Prevenirea și controlul poluării aerului, apei sau solului	Executant	Se va respecta permanent. La începutul lucrărilor cu emisiile maxime de praf și zgomet se vor efectua măsurători concrete	La începutul lucrărilor cu emisiile maxime de zgomet și de praf se vor efectua măsurători concrete privind emisiile de paraf și zgomet. (De exemplu laboratorul DSP face astfel de determinări) Aceste emanații și poluări fonice trebuie să fie sub limitele admise legal la nivelul celei mai apropiate clădiri vecine. Buletinele de analiză și măsurători se vor atașa la cartea construcției.	1 set de buletine de analiză nivel de emanații de praf și emisii de zgomet
5	Se va verifica evaluarea riscurilor climatice și a altor vulnerabilități identificate, elaborat în faza DALI și se va întocmi o evaluare a riscurilor climatice și a altor vulnerabilități identificate actualizată pentru faza PT	Partea 2 a fișei de autoevaluare, criteriul Adaptarea la schimbările climatice, pct I, II	Proiectant	La predare PT	Se va realiza evaluarea menționată actualizată. La evaluare se va ține cont de următoarele: se realizează o evaluare a riscurilor climatice și a vulnerabilității pentru a se determina dacă riscurile climatice fizice sunt semnificative pentru activitatea economică respectivă. Această evaluare a riscurilor climatice și a vulnerabilității trebuie să fie proporțională cu dimensiunea activității și cu durata de viață preconizată a	Se va întocmi o evaluare a riscurilor climatice și a vulnerabilității pentru a se determina dacă riscurile climatice fizice sunt semnificative actualizată în forma descrisă – se va preda cu PT. -În memoriile PT se vor nominaliza dimensiunile și măsurile luate conform analizei de risc menționat

Nr. Crt.	Măsura propusă	Punctul și criteriul din autoevaluare privind respectarea principiului de „a nu aduce prejudicii semnificative” (DNSH) la care se asociază măsura propusă	Responsabil	Termen/ perioadă/ periodicitate	Mod de realizare/ verificare/ raportare/ observări	Tipul de documente prin care se va dovedi respectarea măsurilor privind obligațiilor prevăzute în PNRR pentru implementarea principiului „Do No Significant Harm” (DNSH)
64					<p>acesteia. Având în vedere că durată de viață estimată a construcțiilor/instalațiilor este mai mare de 10 ani, evaluarea <u>riscurilor climatice și a vulnerabilității</u> se realizează utilizând <u>proiecții climatice de ultimă generație și la cea mai înaltă rezoluție disponibilă</u>, pentru gama existentă de <u>scenarii pentru viitor</u> care este compatibilă cu durata de viață preconizată a activității.</p> <p>Exemple de soluțiile fizice și nefizice identificate și evaluarea soluțiilor adoptate:</p> <p>Valurile de căldură și de frig sunt contracarate prin izolarea parțială a clădirii de monument și prin aplicarea tâmplărilor de eficiență termică ridicată, respectiv sursa energetică aplicată pentru reducerea acestor efecte reprezintă surse de energie parțial regenerabilă obținute cu pompe de căldură și energie electrică fotovoltaică respectiv cu ajutorul sistemului de ventilație cu recuperator.</p> <p>Furtuna (inclusiv viscole și furtuni de praf și de nisip), Precipitațiile abundente (ploaie, grindină, zăpadă/gheață) se va lua în considerare la proiectul tehnic la dimensionarea corespunzătoare a șarpantelor, structurilor de rezistență și a instalațiilor de canalizare pluvială și drenaj – dimensionări care vor lua în considerare la elaborarea proiectului</p>	

Nr. Crt.	Măsura propusă	Punctul și criteriul din autoevaluare privind respectarea principiului de „a nu aduce prejudicii semnificative” (DNSH) la care se asociază măsura propusă	Responsabil	Termen/ perioadă/ periodicitate	Mod de realizare/ verificare/ raportare/ observații	Tipul de documente prin care se va dovedi respectarea măsurilor privind obligațiilor prevăzute în PNRR pentru implementarea principiului „Do No Significant Harm” (DNSH)
6	Se va emite o declarație din partea proiectantului și executantului că s-au respectat la nivel de proiect și se vor respecta măsurile propuse la evaluarea riscurilor climatice și a altor vulnerabilități identificate, respectiv se vor respecta/ s-au respectat în timpul execuției măsurile propuse și că se va pune în aplicare orice soluție de adaptare necesară în cazul investiției.	Partea 2 a fișei de autoevaluare, criteriul Adaptarea la schimbările climatice, pct. I, pct. II	Proiectant, Executant	La predare PT și se va respecta măsurile pe întreaga activitate de reabilitare. Executantul va da o declarație și la terminarea lucrărilor.	<p>tehnic respectând normele legislative de proiectare din domeniu care tratează aceste riscuri.</p> <p>Scenariul pentru viitor privind aceste riscuri climatice fac ca riscurile identificate să se agraveze crescând probabilitatea lor de la mic la probabilitate medie. Dimensionarea structurilor și sistemelor amintite se va lua în considerare aceste probabilități crescătoare dar în așa mod ca să rezulte în final un impact nesemnificativ asupra obiectivului de investiție pe termen lung.</p>	Se va emite o declarație din partea proiectantului și executantului că s-au respectat la nivel de proiect și se vor respecta măsurile propuse la evaluarea riscurilor climatice și a altor vulnerabilități identificate
7	Se va respecta concluziile studiului privind fezabilitatea din punct de vedere tehnic, economic și al mediului inconjurător a utilizării sistemelor alternative de	Partea 2 a fișei de autoevaluare, criteriul Adaptarea la schimbările climatice, pct. II, subpunctul 3.	Proiectant, Executant	La predare PT și la terminarea lucrărilor	La predare PT se va verifica și declara de proiectant că a respectat concluziile studiului și că a respectat parametri energetici prescriși, La terminarea lucrărilor se va verifica și se va declara de executant că a	<p>Declarații proiectan la predare PT</p> <p>Declarație executant la recepția la terminarea lucrărilor.</p>

Nr. Crt.	Măsura propusă	Punctul și criteriul din autoevaluare privind respectarea principiului de „a nu aduce prejudicii semnificative” (DNSH) la care se asociază măsura propusă	Responsabil	Termen/ perioadă/ periodicitate	Mod de realizare/ verificarea/ raportare/ observatii	Tipul de documente prin care se va dovedi respectarea măsurilor privind obligațiilor prevăzute în PNRR pentru implementarea principiului „Do No Significant Harm” (DNSH)
	<p>inaltă eficiența atașată la DALI.</p>				<p>respectat PT respectiv măsurile studiului energetic. Certificatul de performanță energetică va demonstra respectarea prescripțiilor și a măsurilor din studiul energetic.</p>	
8	<p>Se va respecta propunerile din DALI:</p> <ul style="list-style-type: none"> - izolarea planșului mansardei clădirii abațiale, izolarea parțială a pardoselii peste sol și montarea unor tâmplării termoizolante eficiente. - instalarea și echiparea ansamblului cu un sistem de pompe de căldură de 94-115 kW, reversibilă cu asigurarea energiei de încălzire și de răcire (Pelectric 23 kW) cu realizarea a 20 de foraje de câte 100 m adâncime fiecare sau prin utilizarea de pompe de căldură aer-apă de înaltă performanță. - montarea unui cazan cu combustibil solid pe lemn de foc de 116 kW. - pentru asigurarea ventilației eficiente s-a propus o unitate de ventilație cu recuperator de căldură pentru aer proaspăt de 1000 mc/h, prevăzută cu baterie de încălzire electrică, complet automatizat. 	<p>Partea 2 a fișei de autoevaluare, criteriul Adaptarea la schimbările climatice, pct II,,subpunctul 3</p>	<p>Proiectant, Executant</p>	<p>La predare PT, La recepția la terminarea lucrărilor.</p>	<p>Se va întocmi un PV la recepția PT care face referire concrete la măsurile respectate.</p> <p>Se va întocmi un PV la recepția la terminarea lucrărilor care face referire concrete la măsurile respectate.</p>	

Nr. Crt.	Măsura propusă	Punctul și criteriul din autoevaluare privind respectarea principiului de „a nu aduce prejudicii semnificative” (DNSH) la care se asociază măsura propusă	Responsabil	Termen/ perioadă/ periodicitate	Mod de realizare/ verificare/ raportare/ observații	Tipul de documente prin care se va dovedi respectarea măsurilor PNRR pentru implementarea principiului „Do No Significant Harm” (DNSH)
97	<p>- pentru a crește eficiența energetică și ponderea energiei regenerabile produse la fața locului s-a propus și montarea unui sistem de panouri fotovoltaice de 15 kWp cu mod de lucru în regim prosumator.</p> <p>- Sistemul de încălzire cu panouri radiante infraroșii electrice existente din biserică se păstrează deoarece avantajul sistemelor de încălzire prin radiații infra roșii este acțiunea locală și rapidă a ridicării confortului termic uman, fără să încălzească întregul volum al bisericii.</p> <p>- sistemul de iluminat se bazează pe utilizarea de corpuri de iluminat eficiente cu surse de iluminat LED;</p> <p>- sistemele de încălzire și ventilare vor fi controlate de sisteme de management a clădirilor (BMS) care diminuează utilizarea, consumul și optimizează operarea în condiții de confort și siguranță maxime;</p>					
9	Ținerea evidenței gestionării deșeurilor conform HG 856/2002	Partea 2 a fișei de autoevaluare, criteriul Adaptarea la	Executant	Se vor întocmi lunar tabelele de evidență a	Materialele rezultate din lucrările de reabilitare sunt ciment, cărămizi, țigle, pietre, ipsos, metal, fontă, lemn, sticlă,	Se vor întocmi lunar tabelele de evidență a gestiunii deșeurilor

Nr. Crt.	Măsura propusă	Punctul și criteriul din autoevaluare privind respectarea principiului de „a nu aduce prejudicii semnificative” (DNSH) la care se asociază măsura propusă	Responsabil	Termen/ perioadă/ periodicitate	Mod de realizare/ verificarea/ raportare/ observații	Tipul de documente prin care se va dovedi respectarea măsurilor PNRR pentru implementarea principiului „Do No Significant Harm” (DNSH)
10	Emiterea declarației privind utilizarea materialelor prietenoase și înșiruirea concretă a acestor materiale și tehnologii aplicate - atât din partea proiectantului cât și din partea executantului	schimbările climatice, pct II, subpunctul 3		gestiunii deșeurilor cf. HG 856/2002	resturi de tâmplărie, cabluri, identificate la poz. 17 din Anexa 2 la H.G. nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase. Se va specifica deșeurile reciclate. Se va urmări ca cantitatea de reciclare să fie maximă.	cf. HG 856/2002 (se vor preda la situațiile de lucrări)
88		Partea 2 a fișei de autoevaluare, criteriul Adaptarea la schimbările climatice, pct II, subpunctul 3	Proiectant, Executant	La predare PT, La recepția la terminarea lucrărilor.	Utilizarea unor materii prime și tehnologii „prietenoase față de mediu” (ex. vopsele și tencuieli ecologice, alegerea unor procese de demolare controlată care să permită recuperarea și valorificarea unor materiale de construcții, precum lemnul, cărămidile, tâmplăria) Se vor utiliza materiale, termosisteme și echipamente cu impact scăzut asupra mediului pe întreaga durată de viață – de exemplu vată bazaltică cu fibre naturale; se va avea în vedere pe cât este posibil din punct de vedere tehnologic și a prescripțiilor de izolare înglobarea materialelor de izolație de origine organic-naturală ca de exemplu cânepă, lână, bumbac – denim reciclat, plută, celuloză din materiale reciclate și alte materiale de origine organic-naturală similare agrementate tehnic. -finisajele vor consta în tencuieli decorative cu permeabilitate ridicată la difuzia de apă, pe bază de var, argilă, cazeină, silicat sau materiale similare	Declarației privind utilizarea materialelor prietenoase și tehnologiilor aplicate - atât din partea proiectantului cât și din partea executantului La predare PT, La recepția la terminarea lucrărilor

Nr. Crt.	Măsura propusă	Punctul și criteriul din autoevaluare privind respectarea principiului de „a nu aduce prejudicii semnificative” (DNSH) la care se asociază măsura propusă	Responsabil	Termen/ perioadă/ periodicitate	Mod de realizare/ verificare/ raportare/ observații	Tipul de documente prin care se va dovedi respectarea măsurilor privind obligațiilor prevăzute în PNRR pentru implementarea principiului „Do No Significant Harm” (DNSH)
11	Încheierea contracte cu societăți autorizate pentru ridicarea deșeurilor colectate în mod selectiv	Partea 2 a fișei de autoevaluare, criteriul Adaptarea la schimbările climatice, pct II, subpunctul 3	Executant	La semnarea contractului Avizele de transport a deșeurilor se vor preda la situațiile de lucrări.	<p>agrementate tehnic sau plăcaje uscate care asigură o bună respirație a pereților, conform specificațiilor din fișel tehnic;</p> <p>Se vor adopta soluții de depozitare selectivă a materialelor pe șantier. Avizele de transport a deșeurilor se vor evidenția în tabelele gestiunii deșeurilor de la punctul 9. Documentele de transport se vor păstra și se vor preda împreună cu situațiile de lucrări.</p> <p>Stocarea temporară a deșeurilor din construcții și demolări se va face direct pe amplasament, pe o platformă pe care se așează containere pentru deșuri de sticlă, metal, lemn, plastic, corpuri de iluminat, baterii, deșuri electrice și alte resturi de materiale de construcții. Containerele vor fi amplasate astfel încât să permită accesul ușor pentru realizarea operațiilor de descărcare și pentru preluarea acestora pe platformele mijloacelor de transport rutier. Containerele vor fi etichetate cu numele categoriei de deșuri pentru care sunt destinate, vor fi supravegheate pe durata stocării din punct de vedere al integrității fizice, evitării scurgerilor sau împrăștierii accidentale. Prin sortarea la sursă se va asigura un grad ridicat de reciclare, costuri reduse pentru reciclare, șantier mai curat și mai sigur.</p>	<p>Contracte cu societăți autorizate pentru ridicarea deșeurilor colectate în mod selectiv.</p> <p>Copii după avizele de de transport deșeu (se predă la fiecare situație de lucrări)</p>

Nr. Crt.	Măsura propusă	Punctul și criteriul din autoevaluare privind respectarea principiului de „a nu aduce prejudicii semnificative” (DNSH) la care se asociază măsura propusă	Responsabil	Termen/ perioadă/ periodicitate	Mod de realizare/ verificare/ raportare/ observații	Tipul de documente prin care se va dovedi respectarea măsurilor privind obligațiilor prevăzute în PNRR pentru implementarea principiului „Do No Significant Harm” (DNSH)
12	Instruirea personalului privind colectarea selectivă a deșeurilor - personalul se va instrui periodic asupra importanței protecției mediului și se vor prezenta măsurile care trebuie luate pentru a reduce la minim impactului obiectivului asupra mediului înconjurător.	Partea 2 a fișei de autoevaluare, criteriul Adaptarea la schimbările climatice, pct II, subpunctul 3	Executant	Perioada de instruire anual	Se vor prezenta procesele verbale de instruire anuale semnata de persoanele instruite. Deșeurile rezultate din activitatea de exploatare a obiectivului de patrimoniu vor fi colectate în sistem selectiv, concomitent cu implementare unor măsuri administrative de reducere a cantității de deșeuri care ajung să fie depozitate în final.	Procese verbale de instruire anuale semnata de persoanele instruite.
13	Întocmirea de rapoarte periodice privind respectarea celor cuprinse în prezentul plan de măsuri	Partea 2 a fișei de autoevaluare, criteriul Adaptarea la schimbările climatice, pct II, subpunctul 3	Executant	Trimestrial	Prevederilor de mai sus vor face subiectul raportărilor din perioada de implementare a proiectului de investiții.	Raport trimestrial privind respectarea celor cuprinse în prezentul plan de măsuri



Data 12.06.2023

Executant. S.C. ABED-NEGO.COM S.R.L.